

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Bytový dům Jílové u Prahy
Jana Morávka 423
254 01, Jílové u Prahy
katastrální území Jílové u Prahy
[660094]
parc. č. st. 1216



Energetický specialista

Ing. Michala Davidová
Číslo oprávnění: 1341

Evidenční číslo

718616.0

Datum vydání

25.04.2025

Verze dokumentu

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Jana Morávka, 423
PSČ, místo: 254 01, Jílové u Prahy
K.ú., parcelní č.: Jílové u Prahy (660094), st. 1216
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 937 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



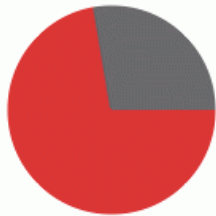
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ zemní plyn: 77.7
■ elektřina: 29.7



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.64 W/(m ² ·K)	E
	Měrná potřeba tepla na vytápění	54.0 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	115 kWh/(m ² ·rok)	D
	Vytápění	83.0 kWh/(m ² ·rok)	D
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	17.3 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	14.5 kWh/(m ² ·rok)	G

Energetický specialista: Ing. Michala Davidová
Osvědčení č.: 1341
Kontakt: info@enerco.cz



Ev. č. průkazu: 718616.0
Vyhотовeno dne: 25.04.2025
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Jílové u Prahy	Část obce:	
Ulice:	Jana Morávka	Č.p. / č. or. (č.ev.)	423
Katastrální území:	Jílové u Prahy (660094)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 1216	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1974	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Objekt BD, panelový dům z obvodových panelů B70, ŽB sendvičovými panely s TI vrstvou, ETICS tl. 50-70 mm, plochá střecha, 4 NP a nevytápěné garáže/sklepní kóje.
Osvětlení: obyčejné žárovky

Stručný popis technických systémů:

Vytápění: Plynový kotel DESTILA DPL 37A, výkon 37 kW, Plynový kotel 4 krát DESTILA DPL 50A, výkon 50 kW
Ohřev TV: Elektrický bojler, objem 120 l, výkon 2 kW

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	2 566,2
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1 037,6
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,40
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	936,6
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	27,8

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	BD obytná část	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	754,0
Z2	BD komunikace	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	182,6
NZ3	garáž, kotelna, sklepní kóje	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	---	---	---	---	15,0%	12,6%	---	27,7%
	---	---	---	---	16,2	13,6	---	29,7
zemní plyn	72,3%	---	---	---	---	---	---	72,3%
	77,7	---	---	---	---	---	---	77,7

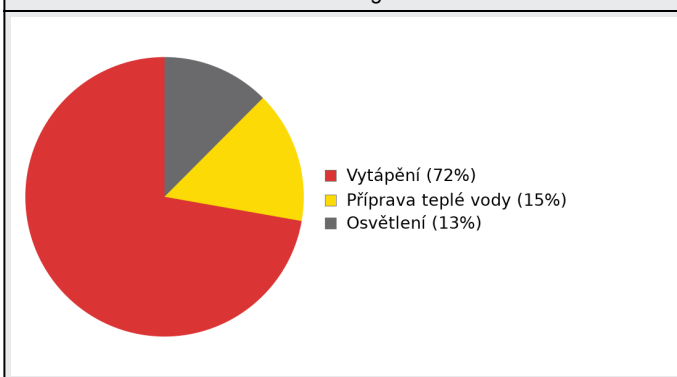
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

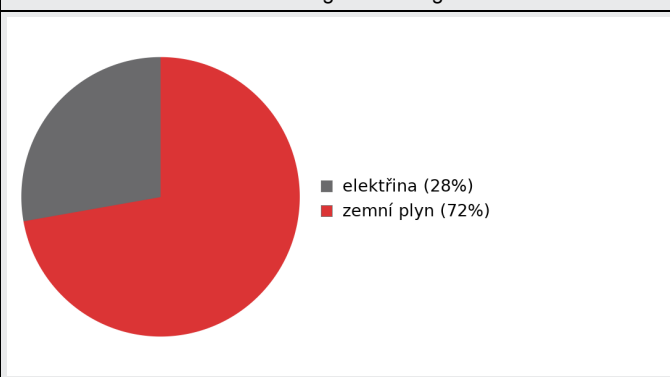
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	72,3%	---	---	---	15,0%	12,6%	---	100,0%
kWh/m²rok	83,0	---	---	---	17,3	14,5	---	114,8
MWh/rok	77,7	---	---	---	16,2	13,6	---	107

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

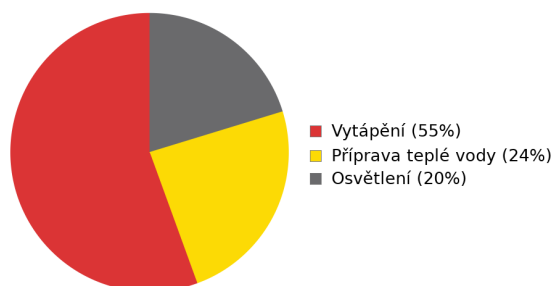
ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	---	---	---	---	24,2%	20,3%	---	44,5%
		---	---	---	---	34,0	28,5	---	62,5
zemní plyn	1,0	55,5%	---	---	---	---	---	---	55,5%
		77,7	---	---	---	---	---	---	77,7

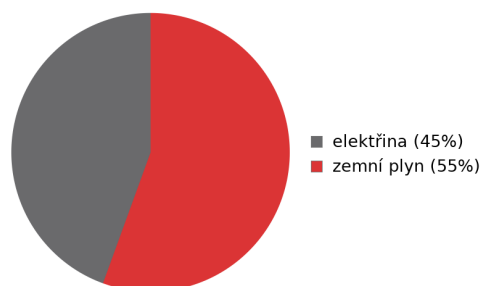
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	55,5%	---	---	---	---	24,2%	20,3%	---	100,0%
kWh/m²rok	83,0	---	---	---	---	36,3	30,4	---	149,7
MWh/rok	77,7	---	---	---	---	34,0	28,5	---	140

Podíl dodané energie dle účelu

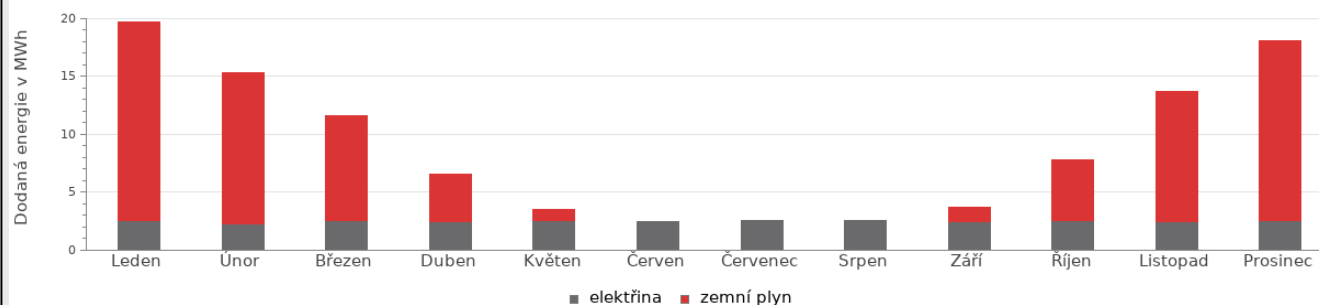


Podíl dodané energie dle energonositele

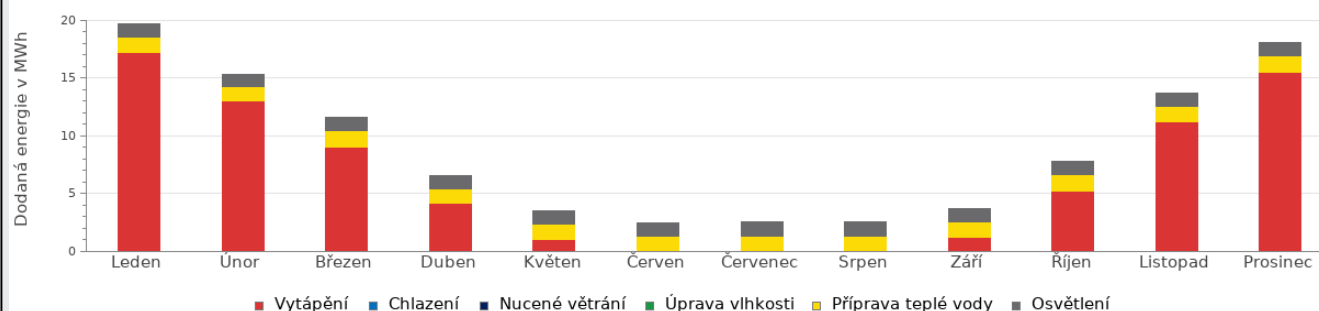


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	19.7	15.3	11.6	6.59	3.54	2.44	2.53	2.53	3.69	7.78	13.7	18.1
elektřina	2.53	2.28	2.53	2.44	2.53	2.44	2.53	2.53	2.44	2.53	2.44	2.53
zemní plyn	17.2	13.0	9.07	4.14	1.01	0.00	0.00	0.00	1.24	5.25	11.2	15.6

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	19.7	15.3	11.6	6.59	3.54	2.44	2.53	2.53	3.69	7.78	13.7	18.1
Vytápění	17.2	13.0	9.07	4.14	1.01	0.00	0.00	0.00	1.24	5.25	11.2	15.6
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	1.37	1.24	1.37	1.33	1.37	1.33	1.37	1.37	1.33	1.37	1.33	1.37
Osvětlení	1.15	1.04	1.15	1.11	1.15	1.11	1.15	1.15	1.11	1.15	1.11	1.15

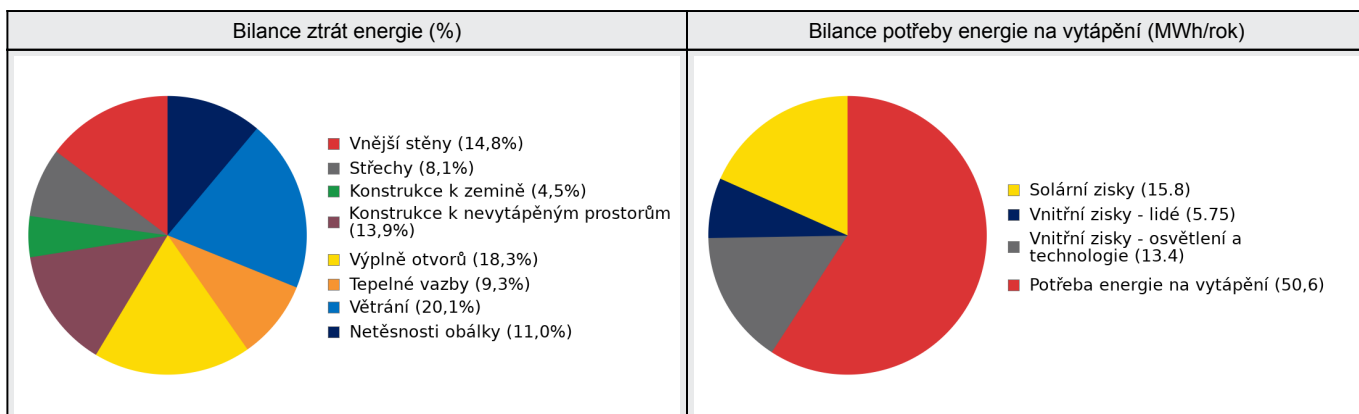
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	58.9	Solární zisky	MWh/rok	15.8
Větrání		17.2	Vnitřní zisky - lidé		5.75
Netěsnosti obálky - infiltrace		9.40	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		13.4
Celkem		85.5	Celkem		34.9

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	50,6	kWh/m ² .rok	54,0
-----------------------------	---------	------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ_i	---	A_j	U_j	U_{Nj}	U_{Rj}	
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY				372,9				
STN-1	S Stěna (Z1)	20	EXT	111,5	0,370	0,30	0,30	123%
STN-2	J Stěna (Z1)	20	EXT	127,8	0,370	0,30	0,30	123%
STN-3	V Stěna (Z1)	20	EXT	38,3	0,370	0,30	0,30	123%
STN-4	Z Stěna (Z1)	20	EXT	38,3	0,370	0,30	0,30	123%
STN-10	S Stěna komunikace (Z2)	16	EXT	52,2	0,370	0,40	0,40	93%
STN-11	J Stěna komunikace (Z2)	16	EXT	4,8	0,779	0,40	0,40	195%

STŘECHY				220,9				
STR-6	Střecha (Z1)	20	EXT	188,5	0,346	0,24	0,24	144%
STR-17	Střecha komunikace (Z2)	16	EXT	32,4	0,346	0,32	0,32	108%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				99,5				
PDL(z)-13	Podlaha komunikace (Z2)	16	ZEM	99,5	3,914	0,60	0,60	652%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				200,6				
STN-18	Stěna vnitřní garáž-komunikace (Z2-Z3)	16	NZ3	67,3	0,730	0,80	0,80	91%
PDL-20	Strop garáž (Z1-Z3)	20	NZ3	133,3	2,089	0,60	0,60	348%

VÝPLNĚ OTVORŮ				143,8				
VYP-8	S okna (Z1)	20	EXT	48,0	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-9	J okna (Z1)	20	EXT	73,6	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-14	S okna komunikace (Z2)	16	EXT	11,8	1,200	2,00	2,00	60%
VYP-15	S dveře komunikace (Z2)	16	EXT	5,2	1,200	2,30	2,20	55%
VYP-16	J dveře komunikace (Z2)	16	EXT	5,2	1,200	2,30	2,20	55%

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.								
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}				---	0,100	---	0,020	500%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
	MWh/rok								
K-1	Plynový kotel DESTILA DPL 37A, výkon 37 kW	37	zemní plyn	15.5	87	---	Z1: 85% Z2: 85%	Z1: 88% Z2: 88%	20%
									10.1
K-2	Plynový kotel 4 krát DESTILA DPL 50A, výkon 50 kW	50	zemní plyn	62.2	87	---	Z1: 85% Z2: 85%	Z1: 88% Z2: 88%	80%
									40.5

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy											
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody				
					kW	MWh			%	---	%	m³/rok	% pokrytí
													MWh/rok
K-3	Elektrický bojler, objem 120 l, výkon 2 kW	2	elektřina	16.2	99	---	TVsys 1: 85,1	536,55	100,0				
									16.0				

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Zóna 1	obyčejná žárovka	653,52	100	6,40	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Zóna 2	LED - bez uvedení měrného výkonu	150,08	30	0,86	0,90	1,00	1,00
NZ3 (L1)	Zóna 3	LED - bez uvedení měrného výkonu	118,70	50	0,86	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP_S-1 - zateplení obálky budovy Dodatečné zateplení obvodového zdiva kontaktním zateplovacím systémem (KZS) pomocí EPS 70F v tl. 140 mm ($\Lambda_{D} = \max 0,039 \text{ W/mK}$), zateplení vnitřního zdiva z komunikace do garáže a sklepa kontaktním zateplovacím systémem (KZS) pomocí minerální izolace v tl. 100 mm ($\Lambda_{D} = \max 0,035 \text{ W/mK}$) Okna, dveře, popř. LOP: OP_S-1 - zateplení obálky budovy Výměna dveří za nové dveře s izolačním trojsklem ($U_{\max} = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$), výměna oken za nová okna s izolačním trojsklem ($U_{\max} = 0,85 \text{ W/m}^2\text{K}$) Střechy a stropy: OP_S-1 - zateplení obálky budovy Dodatečné zateplení střechy pomocí EPS 100 v tl. 180 mm ($\Lambda_{D} = \max 0,037 \text{ W/mK}$) Podlahy: OP_S-1 - zateplení obálky budovy Zateplení podlahy komunikace pomocí DEKPIR FLOOR 022 v tl. 120 mm ($\Lambda_{D} = \max 0,022 \text{ W/mK}$) a stropu do garáže a sklepa pomocí minerální izolace v tl. 100 mm ($\Lambda_{D} = \max 0,035 \text{ W/mK}$)
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Vytápění: OP_T-1 - změna typu osvětlení na LED, instalace FVE 30 kWp Vytápění pomocí FVE, výkon 30 kWp Příprava TV: OP_T-1 - změna typu osvětlení na LED, instalace FVE 30 kWp Příprava TV pomocí FVE, výkon 30 kWp Osvětlení: OP_T-1 - změna typu osvětlení na LED, instalace FVE 30 kWp Osvětlení pomocí LED žárovek

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Doporučuji instalaci FVE o výkonu 30 kWp, což vede ke snížení primární neobnovitelné energie.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Pro daný typ objektu není vhodné.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Už není potřeba.

KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Instalace TČ se nedoporučuje
---------------	-------------------------	------------	-----------	------------	------------------------------

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Dodatečné zateplení obvodového zdiva kontaktním zateplovacím systémem (KZS) pomocí EPS 70F v tl. 140 mm ($\lambda_D = \max 0,039 \text{ W/mK}$), zateplení vnitřního zdiva z komunikace do garáže a sklepa kontaktním zateplovacím systémem (KZS) pomocí minerální izolace v tl. 100 mm ($\lambda_D = \max 0,035 \text{ W/mK}$), Výměna dveří za nové dveře s izolačním trojsklem ($U_{\max} = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$), výměna oken za nová okna s izolačním trojsklem ($U_{\max} = 0,85 \text{ W/m}^2\text{K}$), Dodatečné zateplení střechy pomocí EPS 100 v tl. 180 mm ($\lambda_D = \max 0,037 \text{ W/mK}$), Zateplení podlahy komunikace pomocí DEKPIR FLOOR 022 v tl. 120 mm ($\lambda_D = \max 0,022 \text{ W/mK}$) a stropu do garáže a sklepa pomocí minerální izolace v tl. 100 mm ($\lambda_D = \max 0,035 \text{ W/mK}$) - Hlavním přínosem je snížení energetické náročnosti budovy v důsledku snížení tepelných ztrát budovy. A změna typu osvětlení na LED, instalace FVE 30 kWp, což vede ke snížení primární neobnovitelné energie.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	66,39	114,76	149,69	
	62.2	107	140	
Soubor navržených opatření	51,46	78,88	54,80	
	48.2	73.9	51.3	
Dosažená úspora energie	14,93	35,88	94,89	-
	14.0	33.6	88.9	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - BD obytná část (obytná zóna)	754,0	64,1	3
	Z2 - BD komunikace (obytná zóna)	182,6		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				0,64	0,51	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				114,76	112,75	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				149,69	113,78	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	IIIDEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.5 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Michala Davidová	Číslo oprávnění:	1341
Telefon:	+420 777 939 411	E-mail:	info@enerco.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	718616.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	25.04.2025		
Platnost průkazu do:	25.04.2035		